

Pré-diagnostic environnemental

Projet photovoltaïque XXXXX (83)

Pour la production d'une énergie
photovoltaïque couplée au réseau.

Code: - **Edition:** 1
Date: 17-05-10
Contact:
Téléphone 1 :
Téléphone 2 :
E mail: @gedeongroup.com

Code:	Pré-diagnostic environnemental d'un projet PV	Date 17-05-10
Edition: 1	XXXXXX (83)	Page 2 sur 10

Tableau de control des signatures

ÉDITION	DATE	ELABORARÉ PAR	CONTROLÉ PAR	APPROUVÉ PAR
1	17-05-10	SCH	BMAL	CB

Sommaire

1.	LOCALISATION DU SITE	4
2.	MILIEU PHYSIQUE	4
2.1.	TOPOGRAPHIE.....	5
2.2.	GEOLOGIE ET HYDROGEOLOGIE.....	6
2.3.	HYDRAULIQUE ET HYDROLOGIE	6
2.4.	RISQUES NATURELS	6
3.	MILIEU NATUREL.....	¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.
3.1.	VALEUR PATRIMONIALE.....	¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.
3.2.	OCCUPATION DU SOL	¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.
3.3.	PATRIMOINE CULTUREL	¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.
3.4.	DOCUMENTS D'URBANISME	¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.
4.	SYNTHESE.....	¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

FIGURES

Figure 1 : Plan de localisation (source : GEDEON)	5
Figure 2 : Vue aérienne 3D (source : Géoportail)	5
Figure 3 : Extrait de la carte géologique et de sa légende (source : Infoterre)	6
Figure 4 : Points d'eau référencés (source : Infoterre)	6
Figure 5 : Réseau hydrographique (source : Géoportail)	7
Figure 6 : Risque incendie de forêt (source : DDE du Var)	7
Figure 7 : Atlas des zones inondables (source : prim.net)	8
Figure 8 : Zones naturelles remarquables (source : DIREN PACA)	8
Figure 9 : Occupation du sol (source : Corine Land Cover)	9
Figure 10 : photos du site	9

1. Localisation du site

Le site objet du présent diagnostic est localisé au XXXXX dans le Var (83). Il couvre une surface de 50 ha.

Code:	Pré-diagnostic environnemental d'un projet PV	Date 17-05-10
Edition: 1	XXXXX (83)	Page 4 sur 10

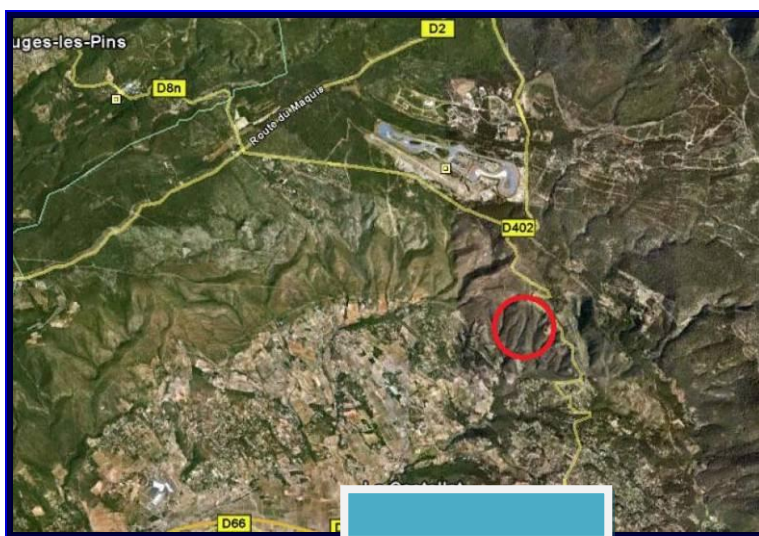


Figure 1 : Plan de localisation (source : GEDEON)

2. Milieu physique

2.1. Topographie

La topographie du site est représentée sur la figure ci-dessous.

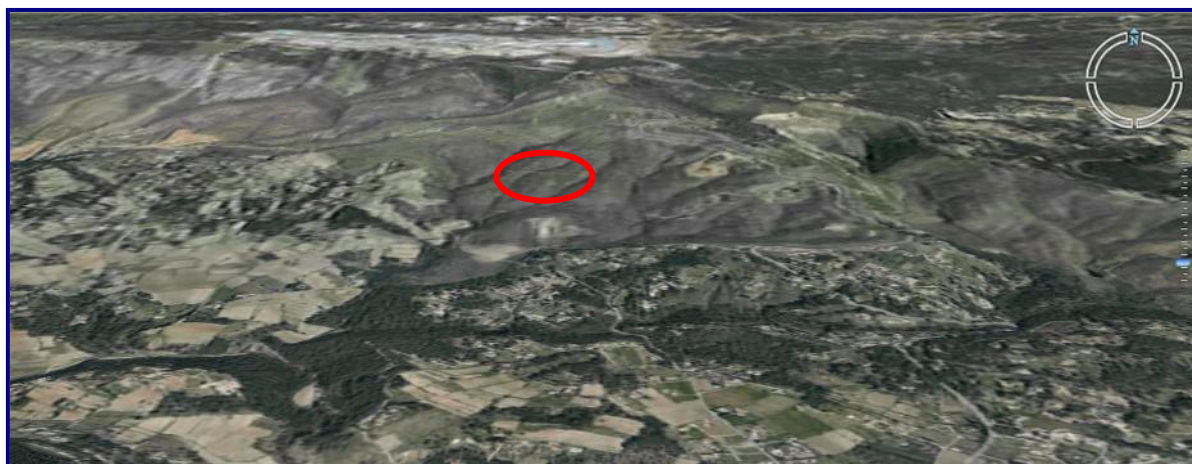


Figure 2 : Vue aérienne 3D (source : Géoportail)

Le site est en pente vers le sud-ouest, avec une dénivellation d'une centaine de mètres (point le plus haut à 290m NGF et point le plus bas à environ 200m NGF). Trois importantes ravines morcellent le site.

2 enjeux se dégagent de cette localisation :

- situation surplombante : risques de co-visibilités importantes depuis le sud (avec présence du village médiéval du XXXXX à moins de 4 km),
- pente importante du site et présence de 3 ravines : enjeux techniques importants.

Code:	Pré-diagnostic environnemental d'un projet PV	Date 17-05-10
Edition: 1	XXXXX (83)	Page 5 sur 10

2.2. Géologie et hydrogéologie

D'après l'extrait de la carte géologique du secteur, le site est au droit d'une formation géologique du Conacien composée de grès.



Figure 3 : Extrait de la carte géologique et de sa légende (source : Infoterre)

A 1,5 km au nord du site, le forage 10455X0092/S réalisé en 1970 à une profondeur de 52 m n'a pas trouvé d'eau.

La couche lithologique rencontrée, de 0 à 52 m, était du calcaire.

D'après CARMEN (DIREN PACA), l'aquifère dans le secteur est de type karstique.

Comme le montre la figure suivante, aucun puits n'est présent au droit du site et peu sont situés dans les environs.

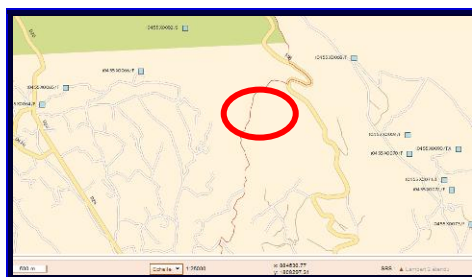


Figure 4 : Points d'eau référencés (source : Infoterre)

Le terrain est compatible et l'enjeu hydrogéologique est faible, sous réserve de l'absence de périmètre de protection de captage d'alimentation en eau potable.

2.3. Hydraulique et hydrologie

Le secteur n'est pas concerné par un SAGE (Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux).

Le site est traversé du nord au sud-ouest par 3 cours d'eau (correspondant aux ravines citées page précédente) qui rejoignent La Daby. Des affluents du Gourganon sont également présents à proximité.

Code:	Pré-diagnostic environnemental d'un projet PV	Date 17-05-10
Edition: 1	XXXXX (83)	Page 6 sur 10

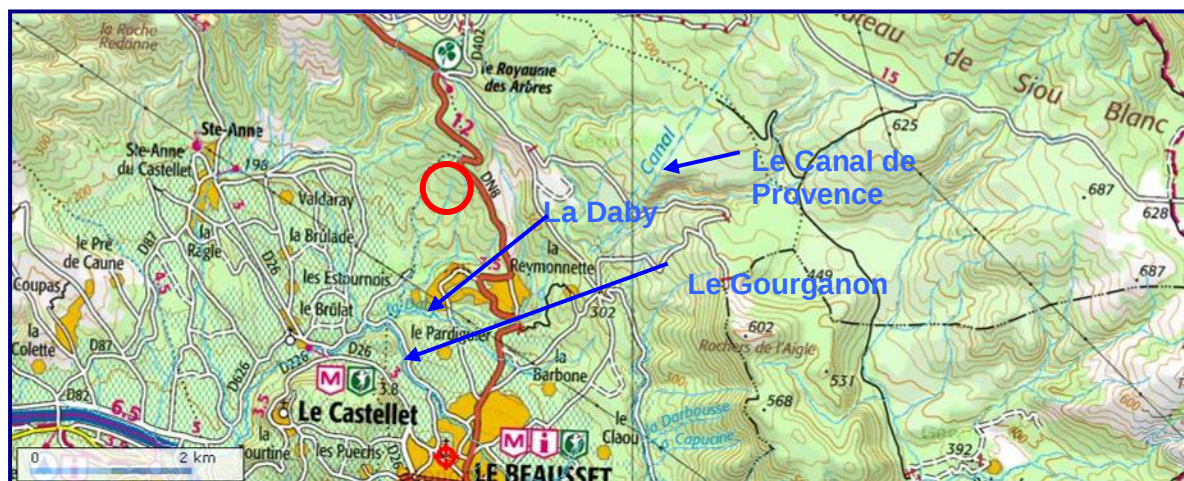


Figure 5 : Réseau hydrographique (source : Géoportail)

L'enjeu peut donc être considéré comme modéré.

2.4. Risques naturels

La commune du XXXXX est classée à risque pour les aléas mouvement de terrain (PPRn approuvé du 29/10/1981) et feu de forêt (PPRn prescrit du 13/10/2003).

Le site ne fait pas partie du périmètre à risque pour les aléas mouvement de terrain ; par contre il est concerné par le risque incendie de forêt, comme le montre la figure suivante.

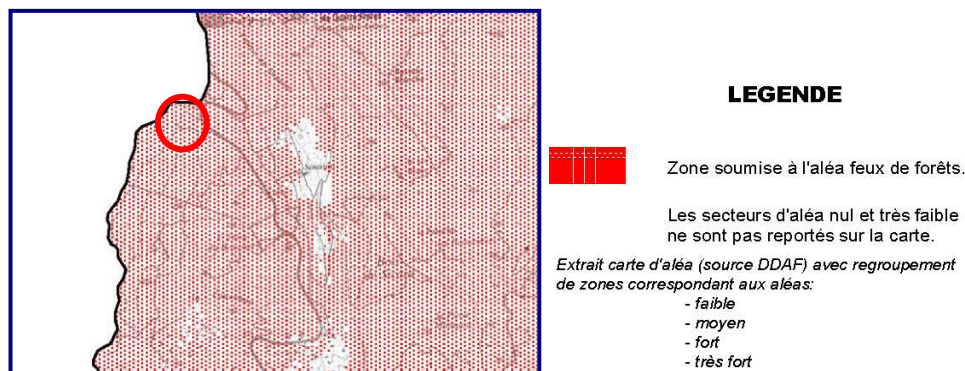
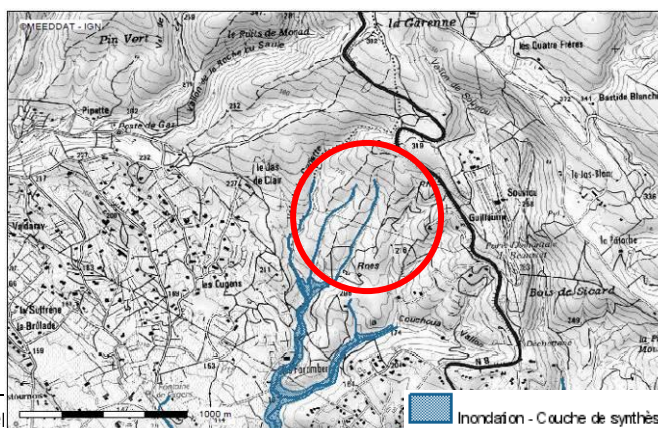


Figure 6 : Risque incendie de forêt (source : DDE du Var)

Le site étant localisé dans un secteur de garrigue, l'enjeu lié au risque incendie est fort.

D'après l'atlas des zones inondables de la DREAL PACA, la Daby et ses affluents sont répertoriés comme pouvant présenter des risques de débordement, comme illustré sur la carte suivante.



Code:	Pré-diagnostic et	10
Edition: 1	XXXXX (83)	Page 7 sur 10

Figure 7 : Atlas des zones inondables (source : prim.net)

3. Milieu naturel

3.1. Valeur patrimoniale

Le site est localisé à l'intérieur du périmètre de la ZNIEFF (Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique) de type 2 des Collines du Castellet, et à proximité de la ZNIEFF 2 du Plateau de Siou-Blanc - Forêt Domaniale des Morières.

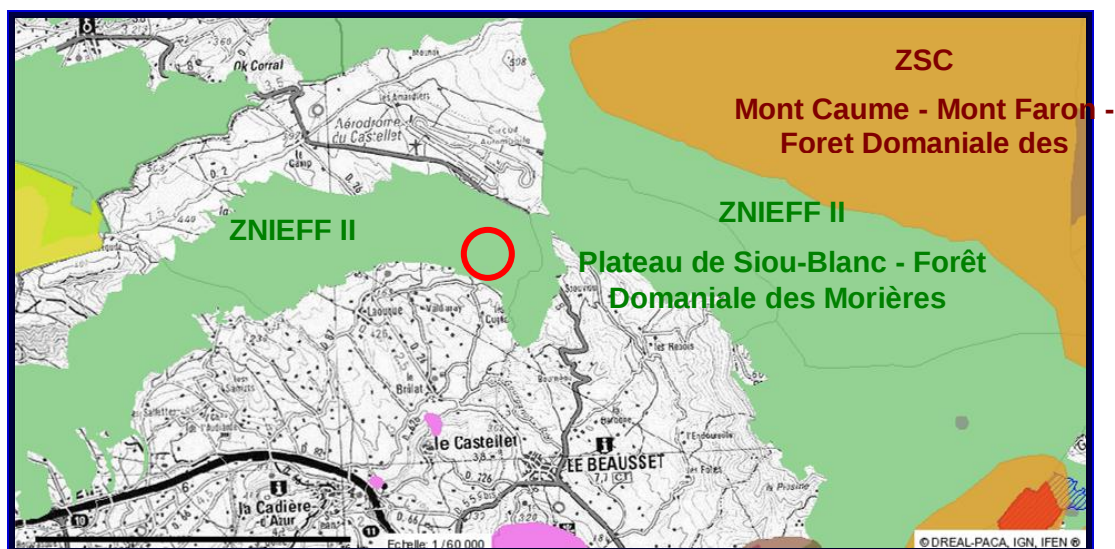


Figure 8 : Zones naturelles remarquables (source : DIREN PACA)

Le site étant basé à l'intérieur du périmètre d'une ZNIEFF de type 2, l'enjeu est considéré comme fort.

3.2. Occupation du sol

D'après Corine Land Cover, l'occupation du sol au droit du site correspond au type 334 : zones incendiées.

Code:	Pré-diagnostic environnemental d'un projet PV	Date 17-05-10
Edition: 1	XXXXX (83)	Page 8 sur 10

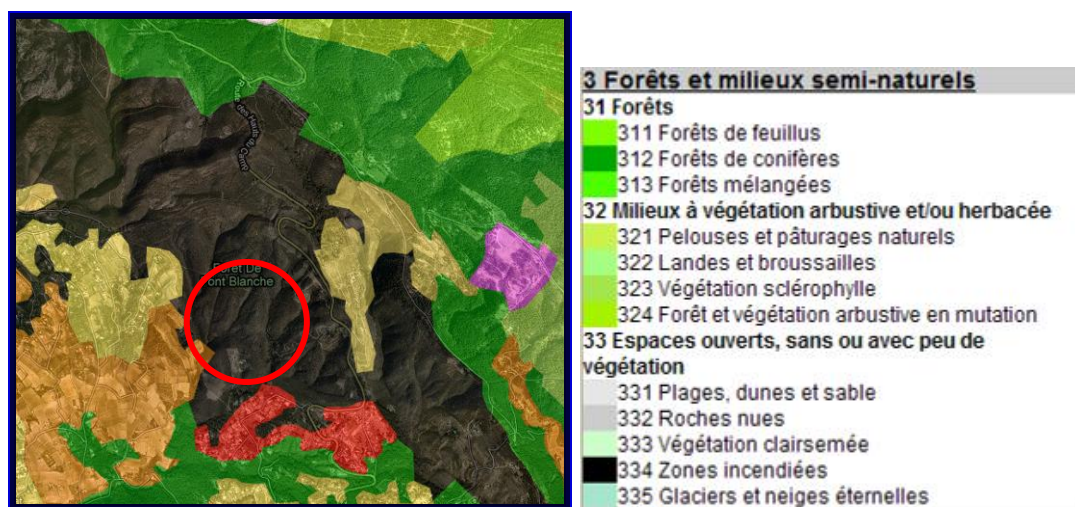


Figure 9 : Occupation du sol (source : Corine Land Cover)

En effet, l'ensemble de la zone a été incendié en 2001. La végétation a depuis repris ses droits et se compose d'une strate arbustive basse de type garrigue (voir photos ci-dessous). La zone est susceptible d'être soumise à autorisation de défrichement.

L'occupation actuelle du sol est compatible avec un projet de parc photovoltaïque, sous réserve de la démonstration de l'absence d'impacts importants sur la faune et la flore, à l'aide d'une étude écologique spécifique.



Figure 10 : photos du site

3.3. Patrimoine culturel

D'après la base de données Mérimée du Ministère de la Culture, 3 monuments sont recensés sur la commune de XXXXX :

- Chapelle Notre-Dame de XXXXX (monument historique inscrit),
- Le bourg castral du XXXXX (monument historique inscrit),
- Coopérative vinicole Les Maîtres Vignerons du XXXXX (inventaire général du patrimoine culturel).

Code:	Pré-diagnostic environnemental d'un projet PV	Date 17-05-10
Edition: 1	XXXXX (83)	Page 9 sur 10

Le site se trouve en dehors des périmètres de protection de 500 m de ces monuments. Cependant, un enjeu existe et est variable selon les co-visibilités de ces monuments par rapport au site. Les monuments des communes alentours peuvent également être concernés. Ce point sera à étudier avec attention.

3.4. Documents d'urbanisme

La commune du XXXXX dispose d'un Plan d'Occupation des Sols approuvé le 15 février 1985. Le site objet du présent diagnostic est classé en zone ND : espace naturel et espace boisé classé.

L'implantation d'un parc photovoltaïque n'est pas compatible avec le POS de la commune, et une modification des documents d'urbanisme de la commune est donc nécessaire (la réalisation d'un PLU est en cours).

4. Synthèse

Le tableau suivant synthétise les éléments détaillés dans le présent pré-diagnostic.

Enjeu très fort	Enjeu modéré
Enjeu fort	Enjeu faible

Tableau 1: Synthèse des enjeux environnementaux

Thème	Niveau d'enjeu
Topographie	
Géologie	
Hydrogéologie	
Hydraulique	
Risques naturels	
Patrimoine naturel	
Occupation du sol	
Patrimoine culturel	
Documents d'urbanisme	

Le site présente principalement des enjeux en raison de sa topographie (enjeu paysager), du patrimoine naturel (site localisé en ZNIEFF), de l'occupation du sol (faune et flore) et de la nécessité de mettre en compatibilité les documents d'urbanisme.